

HOSPITAL DA GUARNICAO DE FLORIANOPOLIS

Estudo Técnico Preliminar 2/2026**1. Informações Básicas**

Número do processo: 64589.000426/2026-20

2. Descrição da necessidade

2.1. A contratação de uma empresa especializada para fornecimento e instalação de piso no Centro Cirúrgico do Hospital de Guarnição de Florianópolis, a ser executada no regime de empreitada por preço unitário do metro quadrado, sem dedicação de mão de obra exclusiva, justifica-se pela necessidade urgente de substituir o atual piso, que se encontra em más condições e em desacordo com as exigências e normas específicas atinentes a Centro Cirúrgico. O desgaste do piso tem comprometido a higiene, a segurança e a funcionalidade do ambiente, fatores essenciais para a realização de procedimentos cirúrgicos, diversos fatores motivam a substituição do piso, entre eles:

2.2. Desgaste: Com o tempo e o tráfego constante de profissionais, o piso tem se deteriorado, apresentando rachaduras, arranhões e manchas que dificultam a manutenção da área e comprometem a estética e segurança do ambiente.

2.3. Higiene: A higiene no Centro Cirúrgico é um requisito fundamental para evitar qualquer risco de infecção ou contaminação. O atual piso, ao estar em más condições, dificulta a limpeza eficaz e aumenta o risco de proliferação de germes e bactérias, representando uma ameaça à saúde dos pacientes e dos profissionais da saúde.

2.4. Normas e regulamentos: O Centro Cirúrgico deve seguir rigorosamente as normas e regulamentos de segurança e higiene, que exigem pisos adequados para a área. O piso atual encontra-se em desacordo com essas exigências, sendo necessário substituí-lo para garantir que o ambiente esteja em conformidade com as diretrizes mais recentes.

2.5. Dessa forma, a quantidade de piso solicitada na presente licitação é plenamente compatível com as necessidades reais do Hospital de Guarnição de Florianópolis. Não está, em hipótese alguma, superestimada, e a troca do piso é uma medida essencial para garantir a qualidade, segurança e adequação do ambiente cirúrgico, atendendo aos elevados padrões exigidos para esse tipo de espaço crítico.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Almoxarifado	2º Ten Kukla

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1. A empresa vencedora, deverá dispor de mão de obra para fins de obediência às especificações descritas no Edital e deverão obedecer aos padrões de segurança e legislações vigentes.

4.2. Deverá possuir experiência no mercado demonstrada através de atestado de capacidade técnica o qual deverá constar serviços similares.

4.3. A Administração rejeitará, no todo ou em parte, serviço executado ou fornecimento de material em desacordo com o contrato e as normas de sustentabilidade.

4.4. No caso em que houver a impossibilidade da realização do serviço licitado, dentro do prazo estipulado, em decorrência de caso fortuito ou de força maior, o fornecedor deverá comunicar ao CONTRATANTE, com antecedência mínima de 10 (dez) dias da data prevista para a realização do serviço, apresentando os motivos e as devidas justificativas. A Administração analisará os motivos e as justificativas mencionadas pelo Contratado e, conforme o caso poderá prorrogar o prazo anteriormente fixado.

4.5. O serviço deverá ser executado, como um todo, em período corrente máximo de 30 (trinta) dias, sendo possível prorrogações mediante ajuste prévio com Fiscal Administrativo do HGu SGC.

4.6. Quanto aos critérios de sustentabilidades, deve-se observar:

4.6.1. Responder por qualquer acidente de trabalho na execução dos serviços, por uso indevido de patentes registradas em nome de terceiros, por danos resultantes de defeitos ou incorreções dos serviços ou dos bens da Contratante, de seus funcionários ou de terceiros, ainda que ocorridos em via pública junto ao serviço.

4.6.2. Realizar, conforme o caso, e sob suas custas, os testes, ensaios, exames e provas necessárias ao controle de qualidade dos materiais, serviços e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, conforme procedimento previsto neste Termo de Referência e demais documentos anexos.

5. Levantamento de Mercado

5.1. Para a estimativa dos preços referenciais da contratação, foi utilizada como parâmetros as disposições contidas na Instrução Normativa SG /SEDGGD/ME n.º 65, de 07 de junho de 2021. O artigo 5º da Instrução Normativa n.º 65/2021 dispõe:

5.1.1 - Art. 5º A pesquisa de preços para fins de determinação do preço estimado em processo licitatório para a aquisição de bens e contratação de serviços em geral será realizada mediante a utilização dos seguintes parâmetros, empregados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente nos sistemas oficiais de governo, como Painel de Preços ou banco de preços em saúde, observado o índice de atualização de preços correspondente;

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que atualizados no momento da pesquisa e compreendidos no intervalo de até 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital, contendo a data e a hora de acesso;

IV - pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, por meio de ofício ou e-mail, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;

V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, desde que a data das notas fiscais esteja compreendida no período de até 1 (um) ano anterior à data de divulgação do edital, conforme disposto no Caderno de Logística, elaborado pela Secretaria de Gestão da Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital do Ministério da Economia.

5.2. Foi utilizado como método para obtenção do preço estimado a média dos valores obtidos na pesquisa de preços, da qual incidiu sobre um conjunto de três ou mais preços de acordo como art. 6º da referida instrução normativa. Na pesquisa de preços, foram observadas, também, as condições comerciais praticadas no mercado local das respectivas unidades, incluindo prazos e locais de entrega, fretes, garantias exigidas e marcas e modelos, quando for o caso.

6. Descrição da solução como um todo

6.1 A troca do piso cirúrgico do Hospital da Guarnição de Florianópolis é necessária devido a diversos fatores que impactam diretamente a segurança, higiene e eficiência das atividades realizadas no centro cirúrgico. Entre os principais motivos para essa substituição, destacam-se:

6.1.1. Desgaste e Danos Estruturais: O piso atual pode apresentar fissuras, desníveis ou desgastes causados pelo tempo de uso, movimentação de equipamentos pesados e produtos químicos utilizados na assepsia, comprometendo sua funcionalidade.

6.1.2. Normas Sanitárias e de Segurança: Para garantir a conformidade com as regulamentações da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (ANVISA) e outras entidades reguladoras, o hospital deve manter um piso que atenda aos padrões exigidos para ambientes hospitalares, incluindo resistência a produtos químicos, facilidade de higienização e propriedades antiderrapantes.

6.1.3. Controle de Infecções: Um piso desgastado ou com falhas pode se tornar um ambiente propício para a proliferação de micro-organismos, aumentando o risco de infecções hospitalares. A substituição garante uma superfície contínua, lisa e de fácil limpeza, contribuindo para um ambiente estéril e seguro.

6.1.4. Melhoria na Ergonomia e Mobilidade: Um piso adequado reduz o impacto sobre os profissionais de saúde que passam longos períodos em pé e facilita a movimentação de macas, cadeiras de rodas e equipamentos médicos, melhorando a eficiência do atendimento.

6.1.5. Durabilidade e Custo-Benefício: A instalação de um novo piso com tecnologia moderna proporciona maior durabilidade e reduz custos com manutenção e reparos frequentes, garantindo um investimento mais eficiente a longo prazo.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

A quantidade descrita no presente foi estimada através da medição da área do centro cirúrgico, totalizando aproximadamente 286m². Execução de rodapé no mesmo material empregado no piso com 10 cm de altura, equivalente ao piso solicitado.

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 104.600,20

8.1. O custo estimado total da contratação é de R\$ 104.600,20 (cento e dois mil trezentos e setenta e quatro reais e sessenta e seis centavos).

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1. A divisão do objeto não representa perda de economia de escala (Súmula 247 do TCU).

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1. Há contratações que guardam relação/afinidade com o objeto da compra/contratação pretendida

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

11.1. A presente contratação está alinhada com o Plano Estratégico do Exército (2024-2027) – EB 10-P-01.007, que dentre outros aspectos, enumera o desenvolvimento de ações de apoio à Família Militar e ainda do Plano de Gestão Regional - 5ª RM(2024-2036) ao Plano de Gestão do Hospital de Guarnição de Florianópolis (2024-2027).

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

12.1. Melhoria na higiene e controle de infecções; a troca do piso cirúrgico do Hospital da Guarnição de Florianópolis proporcionará uma superfície mais higienizável e livre de imperfeições, reduzindo a proliferação de bactérias e agentes patológicos. Com isso, haverá um controle mais eficaz das infecções hospitalares, garantindo um ambiente mais seguro para pacientes e profissionais de saúde.

12.2. Maior durabilidade e resistência; com a instalação de um novo piso cirúrgico de alta qualidade, a durabilidade e resistência do material aumentam consideravelmente, suportando o desgaste causado pelo alto tráfego de pessoas e equipamentos hospitalares. Isso reduz a necessidade de manutenções constantes e trocas mais frequentes, otimizando recursos a longo prazo.

12.3. Facilitação na limpeza e manutenção; os pisos cirúrgicos modernos são projetados para facilitar a limpeza, com superfícies lisas e impermeáveis, o que contribui para uma manutenção mais simples e eficiente. A diminuição do tempo gasto com limpeza diária e a redução do uso de produtos químicos agressivos resultam em economia e em um ambiente mais saudável.

12.4. Conforto e segurança para a equipe médica e pacientes, além de contribuir para a segurança microbiológica, o novo piso proporciona conforto para os profissionais de saúde que permanecem por longos períodos em pé e se movimentam constantemente. A melhoria na aderência do piso também reduz o risco de escorregões e quedas, promovendo um ambiente mais seguro para todos.

12.5. Conformidade com normas e regulamentações, a troca do piso cirúrgico assegura que o hospital atenda aos requisitos exigidos por normas sanitárias e regulamentações vigentes, como as definidas pela ANVISA. Isso minimiza riscos legais e garante que o hospital esteja em conformidade com as exigências de saúde pública.

12.6. Estética e impressão positivas, a aparência renovada do piso contribui para uma imagem mais moderna e profissional do hospital. Essa melhoria estética tem impacto direto na percepção de pacientes e acompanhantes, transmitindo confiança e qualidade nos serviços oferecidos pela instituição.

12.7. Redução de custos a longo prazo, embora a troca do piso exija um investimento inicial, a economia gerada pela redução de custos com manutenção e reposição frequente de pisos antigos é significativa. Além disso, com a melhoria na eficiência do ambiente hospitalar, o hospital pode reduzir despesas com infecções e complicações relacionadas ao ambiente físico.

12.8. Contribuição para a sustentabilidade, os pisos cirúrgicos modernos, além de duráveis, muitas vezes são fabricados com materiais que seguem práticas sustentáveis, como o uso de componentes recicláveis. Isso auxilia o hospital na adoção de práticas mais ecológicas, alinhando-se às preocupações ambientais contemporâneas.

12.9. Melhoria na experiência do paciente, um ambiente cirúrgico mais seguro, limpo e confortável contribui para a experiência do paciente, que se sente mais seguro e tranquilo durante o tratamento. O ambiente adequado, livre de contaminação e com melhor circulação, pode acelerar a recuperação dos pacientes e reduzir complicações pós-operatórias.

13. Providências a serem Adotadas

13.1. Não será necessário nenhum treinamento ou capacitação de pessoal ou adequação das instalações.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1 A Contratada deverá observar as diretrizes, critérios e procedimentos para a gestão dos resíduos da construção civil estabelecidos na Lei nº 12.305, de 2010 – Políticas Nacionais de Resíduos Sólidos, Resolução nº 307, de 05/07/2002, do Conselho Nacional de Meio Ambiente – CONAMA, e Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 1, de 19/01/2010, nos seguintes termos:

14.1. O gerenciamento dos resíduos originários da contratação deverá obedecer às diretrizes técnicas e procedimentos do Plano Municipal de Gestão de Resíduos da Construção Civil, ou do Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil apresentado ao órgão competente, conforme o caso. Nos termos dos artigos 3º e 10º da Resolução CONAMA nº 307, de 05/07/2002, a Contratada deverá providenciar a destinação ambientalmente adequada dos resíduos da construção civil originários da contratação, obedecendo, no que couber, aos seguintes procedimentos: Resíduos Classe A (reutilizáveis ou recicláveis como agregados): deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados ou encaminhados a aterro de resíduos Classe A de preservação de material para usos futuros; Resíduos Classe B (recicláveis para outras destinações): deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, sendo dispostos de modo a permitir a sua utilização ou reciclagem futura; Resíduos Classe C (para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem/recuperação): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas; Resíduos Classe D (perigosos, contaminados ou prejudiciais à saúde): deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

Após amplo estudo realizado, declaramos viável a contratação aqui elencada. Considerando que atende plenamente à necessidade da contratação descrita neste ETP, devendo-se, na medida do possível, transcorrer como elencado no presente artefato.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

SAIMON ARMANDO SILVESTRE

Equipe de apoio



Assinou eletronicamente em 20/01/2026 às 10:13:18.

